Die Koordinationsstelle Wohnen im Alter wird aus Mitteln des Bayerischen Staatsministeriums für Familie, Arbeit und Soziales finanziert.

Steckbriefe der guten Ideen

Seniorenhausgemeinschaft OLGA

Stadt/(Markt-)Gemeinde:	Nürnberg, Krfr. St.
Landkreis:	-
Regierungsbezirk:	Mittelfranken
Einwohner/innen:	530.133
Telefon:	0911/332150
E-Mail:	info@wohnprojekt-olga.de
Homepage:	www.wohnprojekt-olga.de
Ansprechperson:	Dorothea Hoffmeister

Projektbeschreibung

Das Wohnprojekt umfassst 12 barrierefreie Mietwohnungen (1- und 2-Zimmer) in einem sanierten Altbau sowie einen Gemeinschaftsraum, einen gemeinsamen Garten. Es liegt in Stadtrandlage mit guter Anbindung. Das Projekt von 2003 wurde vom BMFSFJ als Modellprojekt einmalig gefördert. Vermietung übernimmt das wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen. OLGA GbR ist Generalmieter, regelt interne Belange, ebenso die Mietnachfolge. Es gibt regelmäßige Treffen und Aktivitäten. Die Gruppe agiert selbstbestimmt und eigenverantwortlich. Die Regeln des gemeinschaftlichen Zusammenlebens sind vertraglich geregelt. Eine Moderation/ Mediation wird im Bedarfsfall von außen hinzugezogen.

Zielgruppe

11 Frauen unter dem Motto „Oldies Leben Gemeinsam Aktiv“

Ziel

Ein gemeinschaftliches Leben bei gleichzeitiger Autonomie der Einzelnen. Gegenseitige Unterstützung und Hilfe, wenn nötig mit Hilfe von außen. Information von Politik und Öffentlichkeit zu gemeinschaftlichem Wohnen. Interessierte Gruppen werden unterstützt.

Mit freundlicher Genehmigung
der Urheberin Dorothea Hoffmeister

Stand: 07/2026

Was gelingt besonders gut?

- Die Bewohnerinnen sind in einer GbR organisiert, diese vertritt das Wohnprojekt nach außen.
- Aktive Planungsbeteiligung als Erfolgsfaktor für einen Gruppenbildungsprozess: Das Projekt wurde von den Bewohnerinnen selbst initiiert, geplant und umgesetzt.
- Selbstverwaltung, -bestimmung und -steuerung in der Gemeinschaft

Förderung

Modellförderung in Höhe von 175.000 Euro des Bundesministeriums für Familie, Senioren, Frauen und Jugend (2003).