

## Wohnprojekt WiGe e.V. Aschaffenburg



<b>Einrichtung</b>	WiGe gem. e.V.
<b>Telefon</b>	
<b>E-Mail</b>	Info@WiGe-AB.d
<b>Homepage</b>	<a href="http://www.stadtbau-aschaffenburg.de/30">www.stadtbau-aschaffenburg.de/30</a>
<b>Ansprechpartner/in</b>	Frau Saal-Bauer

### Angebot

MehrgenerationenWOHNhaus welches seit 2011 besteht.  
Vermieterin Stadtbau Aschaffenburg GmbH. Mieter; Verein hat Mitspracherecht bei Mietnachfolge.  
Umfassend umgebautes und modernisiertes Bestandsgebäude mit Aufzug in zentraler Lage in Aschaffenburg. Entstanden sind 26 barrierearme, auch seniorengerechte Mietwohnungen und ein großer Gemeinschaftsbereich mit Gästeappartement, Garten, Bouleplatz, Kinderspielplatz.

### Nutzer

Breites Bewohnerspektrum: Familien, Einelternfamilien, Menschen mit Behinderung, ältere Menschen, mit und ohne Migrationshintergrund. Insgesamt 38 Bewohnerinnen und Bewohner; die alle Mitglieder des Vereins WiGe gem. e.V. sind.

### Ziel

Die Bewohnerinnen und Bewohner wollen selbstbestimmt und generationenübergreifend in einer Hausgemeinschaft leben und „Wahlverwandtschaften“ knüpfen können. Das Besondere an diesem Wohnprojekt ist die Unabhängigkeit von professionellen Bauträgern und/oder Institutionen und die eigenständige Entwicklung der Hausgemeinschaft durch die Bewohner selbst. Die Bereitschaft zur gegenseitigen Fürsorge im Rahmen von Nachbarschaftshilfe wird vorausgesetzt. Ältere Menschen sollen so möglichst lange selbständig bleiben können.

Das Leitbild lautet: Gemeinsam statt einsam – allein sein dürfen aber nicht müssen.

Die Bewohnerinnen und Bewohner haben sich eine Hausgemeinschaftsordnung gegeben, die das Zusammenleben regelt. Alle Belange der Gemeinschaft werden einmal monatlich auf einer Hausgemeinschaftsversammlung besprochen, die für alle Mitglieder verbindlich ist.

### Was hier besonders gut gelingt

Beispielhaft ist hier die gelungene Kooperation zwischen der kommunalen Stadtbau Aschaffenburg GmbH als Immobilienbesitzer und dem Verein. Ein Rahmenvertrag sichert der Bewohnerschaft großen Einfluss auf die Mietnachfolge. Das Miteinander zeigt sich in gegenseitiger Unterstützung und Fürsorge im Alltag und in der Gestaltung gemeinsamer Feste und Aktivitäten. Der Charme des Mehrgenerationenwohnprojektes ist die Vielfalt der BewohnerInnen.