

# Villa Kunigunde Wohnprojekt für Jung und Alt



<b>Einrichtung</b>	<b>Mehrgenerationen- wohnprojekt, WEGE Bamberg e.V.</b>
<b>Telefon</b>	0951 - 5090316
<b>E-Mail</b>	rupprechtrena@web.de
<b>Homepage</b>	www.villa-kunigunde.de
<b>Ansprechpartner/in</b>	Renate Rupprecht

## Angebot

Besteht seit 2006.

Umgebautes ehemaliges Alten- und Pflegeheim in zentraler Lage nahe der Bamberger Altstadt. Entstanden sind neun Wohnungen, ein Gästezimmer, eine große Gemeinschaftsküche, eine Arztpraxis sowie zwei von Bewohner/innen genutzte Büros.

Träger / Vermieter: Villa Kunigunde Stiftung selbst bewusst SEIN GmbH&Co.KG.

Mieter; Miteigentümerschaft der Bewohner in einem solidarischen Finanzierungsmodell möglich.

## Nutzer

Es leben derzeit 18 Menschen zwischen 0 und 75 Jahren unter dem Motto „**W**ohnen – **E**igenständig – **G**emeinschaftlich – **E**ngagiert“ in einer Hausgemeinschaft.

## Ziel

Die Bewohnerinnen und Bewohner wollen eine Alternative schaffen zu individualistischen Wohn- und Lebensformen. Sie wollen nicht nebeneinanderher, sondern miteinander leben, mit gegenseitiger Wertschätzung und Unterstützung im Alltag – in vielfältigen sozialen Beziehungen. Der von ihnen geschaffene „Lebensraum“ sichert gleichzeitig ein lebenslanges, preisgünstiges und sicheres Wohnen.

Die Bewohner sind im Verein WEGE Bamberg e. V. organisiert. Eine Satzung als Bestandteil aller Mietverträge regelt das Stimmrecht bei Neubelegung von Wohnungen, die Beteiligung an gemeinschaftlichen Aufgaben und die Vorgehensweise bei Streitfragen, enthält Statements zur Nachbarschaftshilfe intern und zur Präsentation des Projektes in der Öffentlichkeit.

## Was hier besonders gut gelingt

Die Bewohner/innen haben das Projekt selbst geplant und finanziert. Viele Arbeiten in der Umbauphase sowie in Haus, Garten und Verwaltung des Anwesens werden in Selbsthilfe erledigt. Das Wohnprojekt öffnet sich bewusst in die Nachbarschaft durch Veranstaltungen und Feste. Gemeinsame Nutzung von Autos und Geräten.